

Forslag til udviklingskatalog.

3 repræsentanter: Inge-Gerd Terpger Staal , Hanne Mathiessen og Karsten Krogshave er ved en rundbordsamtale den 28/8 2008 kommet frem til følgende temaer for landsbyen Fruering.

Indhold

Trafikforhold.....	1
Bevaring af landsbypræg	1
Bosætning og erhverv.....	2
Natur og friluftsliv.....	2
Vandværk.....	2
Kulturmiljøer.....	2

Trafikforhold

Der ønskes anlagt en cykelsti langs Sønderbækparken, så der bliver sammenhængende cykelsti til Skanderborg. Al cykelsti i Fruering ønskes adskilt fra vejen (med kantsten el. lignende) så der ikke kan overhales og parkeres på cykelstien. Anlæggelse af parkeringsmuligheder langs Vestermøllevej (som på Nørregade i Skanderborg centrum). Bedre gadebelysning. Trafikdæmpning/afklaring af vejforholdene, fordi mængden af trafik og hastigheden af trafikken ikke passer til vejforholdene (skarpe sving på Gl. Gramvej, bred/tung trafik på Vestermøllevej og en oplevelse af at mange kører for hurtigt, Fruering bruges som "gennempassage"). Der ønskes bybus med timedrift, specielt set i lyset af at lokalruterne er i fare for nedlæggelse.

Bevaring af landsbypræg

Repræsentanterne er af den holdning at Fruering skal bevares om en tydelig, selvstændig og afgrænset by/boligmasse. Vi ønsker ikke at være en direkte forstad til Skanderborg, ej heller blot en samling ældre huse midt i nyudstykkede boligområder i Anebjerg og den planlagte udvidelse mod Syd. I bund og grund mener vi det er vigtigt at bevare så mange af de naturområder der er oplistet i den tidligere registrering (se www.Skanderborg.dk/landsbyscenarier - registrering). Dog mener vi at det vil være

foreneligt med disse tanker, at der sker en vis "huludfyldelse" af boliger hvor dette falder naturligt indenfor eksisterende landsbyafgrænsning.

Bosætning og erhverv

Vi ønsker at de nye boligområder som grænser op til Fruering ikke bliver højere end 2 etager. Dette for at undgå at Fruering by forsvinder i høje bygninger. Vi ønsker ingen butiksetablering – der er indkøbsmuligheder nok i nærheden. Skulle det komme på tale at anlægge erhverv, ønskes ingen tungt erhverv/produktionsvirksomheder, men mere erhverv á la kontor/hjemmeerhverv.

Natur og friluftsliv

Der ønskes etableret legeplads og boldbane på arealet bag vandværket, som skal vedligeholdes af Skanderborg Kommune på samme måde som det sker i andre nyudstykede områder. Vi kan tilslutte os planerne om skovrejsning og grønne områder, som skitseret i Anebjerg-planerne. Endvidere mener vi at det er vigtigt at man får en fornemmelse af "åbne vidder" når man færdes i og omkring Fruering. Præsteskoven samt kilder og vandhuller er væsentlige bevaringsværdige områder.

Vandværk

Vi ønsker at bevare eget vandværk samt værne om de arealer hvor vandressourcerne forefindes. Vi mener ikke det vil være rimeligt at "tvangsindlægge" borgerne i Fruering til at modtage vand fra Skanderborg vandforsyning af rentabilitetsmæssige årsager, hvis dette kunne komme på tale. Vi mener det er en bevarelse af landsbykulturen at alt ikke er baseret på stordrift.

Kulturmiljøer

Kirken bør bevares som en markant central bygning i byen, som øjnes på afstand. Dette mener vi kan komme i fare, hvis der bebygges øst for byen idet disse arealer ligger højere end kirken. Kulturelt set har kirker altid været placeret på de højeste steder i landskabet. I Fruerings gamle bydel ønskes ingen større modernisering udover evt. hvad vejforhold måtte medføre. Det kunne være ønskeligt at få afklaret ejerforholdene i forhold til parkeringspladsen overfor forsamlingshuset/"byjord". Tidligere ombygning af Vester møllevej har givet anledning til uklarhed om ejerforhold/brugsret. Kommunen har i forslag til udvikling og planstrategi 2007 – 2030 peget på at der kan anlægges

boliger langs Skårup Kirkevej. I denne forbindelse vil vi gerne gøre opmærksom på at der i forvejen er mange gener (lugt, rotter, jævnlige brande) forbundet med den tætte placering på lossepladsen i Skårup.

Dette forslag til udviklingskatalog er redigeret af Karsten Krogshave på vegne af arbejdsgruppen Fruering.

Den 7/9 2008.